



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Θεσσαλονίκη, 7 Απριλίου 2022

**ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ-Γ.Ε.ΜΗ-Υ.Μ.Σ.

Αριστοτέλους 27 – 546.24 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Τηλ.: 2310272502, 2310241668, Fax: 2310232667, 2310281635

E-Mail: mit@veth.gov.gr

Πληροφορίες: Μ.ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

Αρ.Πρωτ: 2598035

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώριση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. της τροποποίησης/κωδικοποίησης του καταστατικού της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ALEX SMR I.K.E.** και το διακριτικό τίτλο **ALEX SMR I.K.E.**

Την **07/04/2022** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2834663**, η από 09/03/2022 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 5 (εταιρικό κεφάλαιο-εταιρικά μερίδια – εισφορές εταίρων) και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ALEX SMR I.K.E.**, το διακριτικό τίτλο **ALEX SMR I.K.E.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **154550505000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο το από 09/03/2022 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης/κωδικοποίησης του καταστατικού της εταιρίας, το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΔΑΣΚΑΛΙΔΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

ALEX SMR I.K.E.

17ΗΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 79, ΤΚ 55534, ΠΥΛΑΙΑ

[1]

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ
ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ALEX SMR I.K.E.»

αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 154550505000 & Α.Φ.Μ. 801331022

Στην Πυλαία Θεσσαλονίκης σήμερα την 09/03/2022 ημέρα Τετάρτη, παρουσιάσθηκαν οι μη εξαιρούμενοι από τον Νόμο, αφ' ενός ο

1) Πέτρος Βουτσαλάς του Δημητρίου και της Σμαρώς το γένος Περβένη, κάτοικος Πυλαίας, επί της οδού 17^{ης} Νοεμβρίου αρ. 79, κάτοχος του Δ.Α.Τ. ΑΝ 426587, με ΑΦΜ 068879286 της Δ.Ο.Υ. Δ Θεσσαλονίκης και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) mixalis@sioukas.gr και αφ' ετέρου ο

2) Στυλιανός Περβένης του Δημητρίου και της Σμαρώς το γένος Περβένη, κάτοικος Πυλαίας, επί της οδού 17^{ης} Νοεμβρίου αρ. 79, κάτοχος του Δ.Α.Τ. ΑΕ 214513, με ΑΦΜ 074270844 της Δ.Ο.Υ. Δ Θεσσαλονίκης και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) mixalis@sioukas.gr

Οι συμβαλλόμενοι συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Με το από 19/03/2020 πρότυπο καταστατικό συστάθηκε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία με την επωνυμία «**ALEX SMR I.K.E.**» που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.Μη. δια της αρμόδιας υπηρεσίας Γ.Ε.Μη. του Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, κι έλαβε αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 154550505000. Έδρα της εταιρίας είναι ο Δήμος Πυλαίας Θεσσαλονίκης. Το αρχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 100.000 ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 100 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1000 ευρώ έκαστο. Ο εταίρος κ. Πέτρος Βουτσαλάς κατέχει 50 εταιρικά μερίδια, ενώ ο εταίρος κ. Στυλιανός Περβένης κατέχει 50 εταιρικά μερίδια και η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται στα 50 έτη από τη σύστασή της, ήτοι έως και 19/03/2070.

Σκοποί της εταιρίας είναι η αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων, η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα, ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα, οι υπηρεσίες εταιρειών επενδύσεων (σε μετοχές, χρεόγραφα, ακίνητα κλπ), η εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων .

Έκτοτε ουδεμία τροποποίηση έγινε του καταστατικού της εταιρίας και η εταιρία λειτουργεί κανονικά και νόμιμα, δεν έχει λυθεί, δεν έχει πτωχεύσει, δεν έχει τεθεί σε αναγκαστική εκκαθάριση μέχρι σήμερα.

Ήδη σήμερα με το παρόν ομόφωνα και παμψηφεί αποφασίστηκε:

Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 680.000 ευρώ με έκδοση εξακοσίων ογδόντα (680) νέων εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ (1.000,00) έκαστο, με την κάλυψη της αύξησης και από τους δύο εταίρους, τροποποιώντας ταυτόχρονα και το άρθρο 5 του καταστατικού.

Σύμφωνα με τα παραπάνω το άρθρο 5 έχει ως κάτωθι:

Άρθρο 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται αποκλειστικά και στο σύνολό του από κεφαλαιουχικές εισφορές ενώ δεν υπάρχουν εισφορές εξωκεφαλαιακές ή εγγυητικές και ανέρχεται σε επτακόσιες ογδόντα χιλιάδες ευρώ (780.000€) διαιρούμενο σε επτακόσια ογδόντα (780) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ (1.000€) έκαστο.

Η συμμετοχή των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο είναι η παρακάτω:

1) ο Περβένης Στυλιανός, κατέβαλε τριακόσιες ενενήντα χιλιάδες ευρώ (390.000,00) και μετέχει στην εταιρία με μια μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από τριακόσια ενενήντα (390) εταιρικά μερίδια.

2) ο Βουτσαλός Πέτρος, κατέβαλε τριακόσιες ενενήντα χιλιάδες ευρώ (390.000,00) και μετέχει στην εταιρεία με μια μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από τριακόσια ενενήντα (390) εταιρικά μερίδια.

Κατόπιν τούτου το κείμενο του καταστατικού της εταιρίας κωδικοποιείται και αναδιατυπώνεται ως εξής:

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ– ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστάθηκε με πρότυπο καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ALEX SMR Ι.Κ.Ε.» (ξενόγλωσσα «ALEX SMR P.C.») και το διακριτικό τίτλο «ALEX SMR Ι.Κ.Ε» (ξενόγλωσσα «ALEX SMR P.C.») .

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Πυλαίας Θεσσαλονίκης.

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοποί της εταιρείας είναι:

Η αγοραπωλησία ιδιοκτητών ακίνητων, η παράγωγή ηλεκτρικής ενεργείας από φωτοβολταϊκά συστήματα, η εκμετάλλευση ξενοδοχείων και παρόμοιων καταλυμάτων, οι υπηρεσίες εταιρειών επενδύσεων (σε μετοχές, χρεόγραφα, ακίνητα κλπ), η εκμίσθωση και διαχείριση ιδιοκτητών ή μισθωμένων ακινήτων .

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε 50 έτη, αρχίζει από την καταχώριση του πρότυπου καταστατικού σύστασης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 19/03/2070.

Άρθρο 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται αποκλειστικά και στο σύνολό του από κεφαλαιουχικές εισφορές ενώ δεν υπάρχουν εισφορές εξωκεφαλαιακές ή εγγυητικές και ανέρχεται σε επτακόσιες ογδόντα χιλιάδες ευρώ (780.000€) διαιρούμενο σε επτακόσια ογδόντα (780) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ (1.000€) έκαστο.

Η συμμετοχή των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο είναι η παρακάτω:

- 1) ο Περβένης Στυλιανός, κατέβαλε τριακόσιες ενενήντα χιλιάδες ευρώ (390.000,00) και μετέχει στην εταιρία με μια μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από τριακόσια ενενήντα (390) εταιρικά μερίδια.
- 2) ο Βουτσαλός Πέτρος, κατέβαλε τριακόσιες ενενήντα χιλιάδες ευρώ (390.000,00) και μετέχει στην εταιρεία με μια μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από τριακόσια ενενήντα (390) εταιρικά μερίδια.

Άρθρο 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της.

Διαχειριστής της εταιρίας είναι :

Ο κ. Περβένης Στυλιανός του Δημήτριου και της Σμαρώς, το γένος Περβένη, κάτοικος Πυλαίας Θεσσαλονίκης, επί της οδού 17 Νοεμβρίου, αρ. 79, Τ.Κ. 55534, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΕ 214513 ΤΑ Πυλαίας Χορτιάτη, Α.Φ.Μ. 074270844, ελληνικές υπηκοότητας, για αόριστη διάρκεια.

Άρθρο 7

Το περιεχόμενο του παρόντος είναι σύμφωνο με τις διατάξεις του άρθρου 50 του ν. 4072/2012 όπως ισχύει. Σε όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό έχουν εφαρμογή οι λοιπές διατάξεις του ίδιου νόμου.

Πυλαία Θεσσαλονίκης, 09/03/2022

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΒΟΥΤΣΑΛΑΣ ΠΕΤΡΟΣ

ΠΕΡΒΕΝΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ